

Communiqué de presse

Mardi 29 octobre 2024

Centre Hospitalier Louis Pasteur de Dole

Bouygues Bâtiment Nord-Est livre la dernière phase d'un projet ambitieux de transformation de l'hôpital avec un nouveau Plateau de Chirurgie Ambulatoire (NPCA)



Dans le cadre d'un appel à candidature lancé en 2019 par le Centre Hospitalier de Dole, le groupement emmené par Bouygues Bâtiment Nord-Est, a été retenu pour la conception, la construction, l'aménagement, l'entretien et la maintenance (CCAEM) d'un Nouveau Plateau de Chirurgie Ambulatoire (NPCA) au Centre Hospitalier Louis Pasteur.

Les travaux, qui ont démarré en février 2022, viennent de s'achever et se sont déroulés en 3 phases. Un véritable défi pour les équipes de Bouygues Bâtiment Nord-Est, qui se sont adaptées à de nombreuses contraintes techniques sur un site occupé et sans altérer le fonctionnement des services environnants et notamment la maternité.

Visible depuis l'avenue Léon Jouhaux, le nouveau plateau de chirurgie ambulatoire, comprenant 4 blocs, s'implante entre les urgences et la maternité.

« Le projet de transformation du Centre Hospitalier de Dole est un élément majeur de notre mission d'entreprise. Bâtir pour la vie, c'est construire des infrastructures hospitalières de

pointe, modernes et adaptées aux besoins des patients et du personnel médical. Notre ambition est d'accompagner le centre Hospitalier de Dole pour lui redonner de l'attractivité avec un ouvrage alliant innovation, performance et respect de l'environnement. » explique Jérémie Verazzi, directeur de l'agence Bourgogne Franche-Comté de Bouygues Bâtiment Nord-Est.

Ce projet, mené en collaboration avec le CHU de Besançon, a pour objectif de renforcer l'attractivité du Centre Hospitalier de Dole d'une part auprès des chirurgiens bisontins, qui pourront bénéficier de ce nouveau bloc opératoire en complément des équipes doloises, et d'autre part auprès des patients qui pourront y effectuer leurs soins. Ce projet permet également à la maternité du CH de bénéficier d'un nouveau hall d'accueil chaleureux et agréable.

Un projet en 3 phases

L'hôpital étant en fonctionnement, les différentes phases ont été réalisées de manière successive :

- **La première phase - de mars à juillet à 2022** - portait sur la restructuration de l'intérieur de la maternité et la création d'une extension de 2 bureaux.
- **La deuxième phase - de août 2022 à mars 2024** - portait sur la démolition de l'ancien accueil de la maternité et la construction du Nouveau Plateau de Chirurgie Ambulatoire (NPCA) de quatre blocs sur deux étages. La construction de ce nouveau bâtiment sur le site de l'hôpital a nécessité certaines restructurations des bâtiments adjacents actuels afin de libérer de l'espace.
- **La troisième phase - qui vient de s'achever** - portait sur la restructuration de l'ancien bloc opératoire afin de le mettre en liaison direct avec le Nouveau Plateau de Chirurgie Ambulatoire en créant deux galeries au niveau du rez-de-chaussée : une galerie de circulation générale accessible à tous depuis l'accueil du Centre Hospitalier et une galerie stérile liée au bloc opératoire existant, maintenu pour l'activité d'obstétrique.

Des travaux réalisés sur un site restreint et complexe

L'enjeu pour les équipes de Bouygues Bâtiment Nord-Est était de réaliser les travaux en site occupé, sans altérer le fonctionnement du service et de la maternité et en veillant à la sérénité et la sécurité des occupants (patients, personnels et visiteurs).

Sur le plan sécuritaire, d'importants moyens ont été déployés : balisage du chantier, propreté des zones, circulations balisées, accès aux zones de stockage sécurisé, etc.

Sur le plan de l'organisation des travaux, les équipes ont dû adapter le planning pour assurer la coactivité entre les zones en travaux et l'établissement en fonctionnement :

La présence d'une hélisation à proximité a apporté quelques contraintes pour le survol de la grue sur une partie du chantier, obligeant **la réalisation d'une partie du bâtiment en maçonnerie traditionnelle.**

Le chantier se situant sur une zone enclavée et les bâtiments étant en activité, il était nécessaire de conserver les flux actuels (voie pompier, piétons, livraisons, blanchisserie patients ...), entraînant une réflexion poussée sur la logistique et sur les installations du chantier.

Pour gérer ces contraintes, les équipes de Bouygues Bâtiment Nord-Est, en collaboration avec de Centre Hospitalier, ont fait le choix d'installer **la base vie sur le toit de la maternité**, permettant d'avoir une vue sur le chantier en permanence, limitant ainsi les trajets pour les compagnons et l'encadrement et réduisant les raccordements (électricité, eau, assainissement) par l'accès aux réseaux existants de la maternité.

Une démarche participative pour accompagner le personnel médical

Une attention particulière a été portée à l'adhésion des équipes médicales au projet, notamment à travers des outils digitaux innovants. Grâce à la réalité virtuelle, le personnel soignant a pu visiter, en avant-première, le futur bâtiment bien avant son achèvement. Cette immersion virtuelle leur a permis d'appréhender les espaces, de visualiser l'organisation des lieux et d'explorer les futurs aménagements, renforçant ainsi leur implication dès le début du chantier.

De plus, pendant la première phase des travaux, un rapport hebdomadaire détaillé était transmis aux équipes médicales, leur permettant de suivre l'avancement du chantier en temps réel. Ce suivi personnalisé a favorisé un dialogue continu entre les équipes de construction et le personnel soignant.

Acteurs du projet

Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Louis Pasteur de Dole

Architecte : TLR Architecture

BET TCE : AEC Ingénierie

Assistant Maîtrise Ouvrage : SAREIPP

Mainteneur : SPIE

BE acoustique : ALLEGRO

À PROPOS DE BOUYGUES BÂTIMENT NORD-EST

Chez Bouygues Bâtiment Nord-Est, nous sommes 950 collaborateurs tous animés par une même ambition : bâtir pour la vie. Partout sur nos territoires, nous améliorons le quotidien de milliers de personnes en réalisant des ouvrages qui servent la vie et répondent à tous les besoins : se loger, soigner, apprendre, travailler, se divertir, se déplacer, etc. À chaque étape d'un projet, nous mettons tout notre savoir-faire et notre expérience pour concevoir, rénover et construire autrement afin de relever les immenses défis de la transition environnementale. Rassemblés autour de valeurs fortes, les femmes et les hommes de Bouygues Bâtiment Nord-Est s'engagent aux côtés de leurs clients et partenaires avec passion pour que notre empreinte soit encore plus positive.

CONTACTS PRESSE

Pierre ANANOU - pananou@shadowcommunication.fr - Tel : 06 10 63 66 61

Aurélien VINZENT - aurelievinzent@shadowcommunication.fr - Tel : 06 58 66 80 49

Retrouvez toutes nos actualités sur [bouygues-batiment-nord-est.fr/newsroom](https://www.bouygues-batiment-nord-est.fr/newsroom)